

烟台市住房和城乡建设局

关于进一步加强勘察设计行业监管工作的通知

各区市住房和城乡建设（管理）局，各图审机构，各有关单位：

为落实省住建厅 2023 年全省勘察设计行业“揭榜挂帅”工作，保障图审机构审查勘察设计单位资质合规情况取得良好成效，落实注册执业人员法定责任，确保企业资质合法合规，防止以签代审，提升勘察设计质量，现就有关工作通知如下：

一、开展图审机构互检工作

市住房和城乡建设局每季度组织我市五家图审机构对完成的审查项目从政策执行情况、审查质量情况、营商环境服务情况等方面进行抽查，形成串联闭环互检，全方位提高我市施工图审查水平。

二、实施现场讲图制度

自 2023 年 5 月 1 日起（包括已受理尚未出具审查合格书的项目），在施工图审查过程中，抽查部分勘察设计企业，实施现场讲图，具体要求如下：

（一）现场讲图在送审项目的审查过程中只进行一次，在出具审查合格书前完成。因勘察设计企业的原因未按时进行现场讲图的，相应时间不计入施工图审查时限内。

（二）在施工图设计文件上签字盖章的注册人员及所有专业在图签中“设计”一栏签字的人员均应到场。

(三) 现场讲图时应携带以下材料:

1. 勘察设计企业资质证书副本复印件;
2. 本人身份证原件;
3. 本人注册印章;
4. 本人上一个月的社保证明原件。

(四) 现场讲图包括以下内容:

1. 核实勘察设计企业的资质合规情况、到场人员的身份(包括签字)、劳动关系等相关信息;
2. 现场讲图人员按专业分述项目的勘察设计依据、方法以及勘察设计的重点、难点、创新点等;
3. 审查人员就审查中发现的问题进行提问, 讲图人员现场解答;
4. 其它需要说明的问题。

(五) 其他要求

1. 现场讲图必须本人到场, 且携带材料齐全;
2. 图审机构要指派本单位的其他人员对现场讲图过程进行记录(见附件)。

三、加强行业动态监管

按照“宽进、严管、重罚”的工作原则, 落实“双随机、一公开”监管工作部署, 加强日常动态监管力度。对把关不严、审查质量差、执行政策不到位的图审机构进行处罚并计入信用档案。对资质不合格的勘察设计单位的报审项目, 图审机构不予受理, 并由行业主管部门责令勘察设计单位进行整改。对勘察设计

质量差或经查实存在非法挂靠的企业，将依法依规给予相应处罚，并将处理结果向社会公开，提醒相关单位慎用，并计入信用档案，推动我市勘察设计行业健康有序发展。

附件:烟台市现场讲图记录表



烟台市住房和城乡建设局

2023年4月26日

附件

烟台市现场讲图记录表

(_____ 专业)

编号:

项目名称		现场讲图日期	
勘察设计企业名称		企业所在地	
主管部门			
审查人员姓名	注册印章编号		签字
现场讲图人员姓名	职务(职称)		签字
记录人员姓名	职务(职称)		签字
现场讲图记录			